



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

DETERMINAZIONE N. 169 del 11/02/2020

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO

II° Servizio Tecnico OO.PP.

Oggetto: LAVORI DI RESTAURO DELLA FACCIATA LAPIDEA DEL SANTUARIO DI SAN LUSSORIO. AVVIO DELLE PROCEDURE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI

N° 23 del Registro Determinazioni
AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO II° Servizio Tecnico OO.PP.

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO DELLA FACCIATA LAPIDEA DEL SANTUARIO DI SAN LUSSORIO. AVVIO DELLE PROCEDURE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI

IL DIRETTORE D’AREA 6

Visti:

- Il Provvedimento del Sindaco in data 11.03.2019, prot. n° 10422, con il quale sono state conferite all'ing. Adalberto Pibiri le funzioni dirigenziali correlate alla Posizione Organizzativa di Direzione dell'Area Quadro 6 Lavori Pubblici, Servizi Cimiteriali, Verde Pubblico;
- La deliberazione Consiliare n. 73 del 19/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022 e la deliberazione C.C. 72 del 19/12/2019 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2020/2022;

Vista la Deliberazione G.C. n. 21 del 31/01/2019 di approvazione del Piano triennale prevenzione della corruzione e della trasparenza.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto, il sottoscritto ing. Adalberto Pibiri, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegati;

Premesso che

- rientra tra gli obiettivi generali del Comune di Selargius la realizzazione del progetto di “lavori di restauro della facciata lapidea del santuario di San Lussorio” per un importo complessivo di € 250.000;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 30/10/2018 veniva approvata la variazione n. 11 al bilancio di previsione 2018-2020 – applicazione dell’avanzo di amministrazione (circolare RGS 25/2018);
- tra le somme stanziare con la Deliberazione suindicata viene destinata la somma di € 250.000,00 per un intervento di restauro della Chiesa di San Lussorio;
- con Determinazione n. 1080 del 09/11/2018 è stato nominato Responsabile del Procedimento l’ing. Enrico Saba;

- il CUP dell'intervento è il seguente: F73C18000080004;
- con Determinazione n. 1188 del 22/11/2018 veniva affidato l'incarico di preliminare, definitiva - esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori in oggetto all'Arch. Angelo Marongiu con sede in Sant'Antioco;
- con Determinazione n. 1187 del 22/11/2018 veniva affidato l'incarico per la redazione della scheda tecnica finalizzata alla puntuale individuazione delle caratteristiche della chiesa di San Lussorio e direzione operativa durante l'esecuzione dei lavori alla Restauratrice Giuliana Fenu con sede in Cagliari;
- con Deliberazione G.C. n. 232 del 19/11/2018 veniva approvato il progetto preliminare delle opere di cui trattasi;
- con Determinazione n. 409 del 03/05/2019 veniva affidato all'ing. Daniele Secci l'incarico per il rilievo fotogrammetrico 3D e restituzione digitale del degrado;
- con Determinazione n. 427 del 06/05/2019 veniva affidato alla Restauratrice Giuliana Fenu l'incarico per le ricerche d'archivio, Indagini sul degrado e sui materiali necessarie alla puntuale redazione del progetto esecutivo;
- in data 27/01/2020 prot. 3500 la Soprintendenza archeologica esprimeva parere favorevole;
- in data 28/01/2020 prot. 3844 la Soprintendenza beni culturali esprimeva parere favorevole ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004;
- con Deliberazione G.C. n. 33 del 04/02/2020 veniva approvato il progetto definitivo – esecutivo relativo ai lavori di “restauro della facciata lapidea del santuario di San Lussorio” redatto dall'Arch. Angelo Marongiu, per un importo complessivo di € 250.000,00 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
	LAVORI		
A.1	Lavori a base di gara	€	€ 115.734,22
A.2	Oneri per la sicurezza	€	€ 14.265,78
A	TOTALE LAVORI	€	€ 130.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE		
B.1	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€	€ 13.000,00
B.2	Spese tecniche di progettazione, DL e contabilità, CSP, CSE e CRE (esclusa IVA e Cassa)	€	25.408,98
B.3	Contributo Iva e oneri previdenziali progettazione	€	6.829,93
B.5	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 80%	€	2.080,00
B.6	Fondo innovazione 20%	€	520,00
B.7	Contributi ANAC	€	225,00
B.8	Accordi bonari	€	3.900,00
B.9	Rilievi e restituzione digitale delle mappature del degrado	€	7.000,00
B.10	Iva e oneri previdenziali rilievi e restituzione digitale del degrado	€	1.881,60
B.11	Spese per restauratore	€	4.071,00
B.12	Contributo Iva e oneri previdenziali restauratore	€	1.094,28
B.13	Imprevisti	€	24.892,21
B.14	Mappature e indagini chimico fisiche e minero petrografiche	€	10.125,00
B.15	Contributi mappature ed indagini	€	2.721,60
B.16	Spese per messa in sicurezza arco (compresa IVA)		16.250,40
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	120.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (A+B)	€	250.000,00

- il CPV è 45454100-5 Lavori di restauro;
- il progetto è stato oggetto di verifica e validazione in data 03/02/2020 da parte del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016;

Dato atto che:

- come ogni anno nel sito interessato dall'intervento si svolgono a fine Agosto i festeggiamenti in onore di San Lussorio organizzati dal Gremio;
- il Responsabile del procedimento, Ing. Enrico Saba, ritiene opportuno, al fine di ultimare i lavori in tempo utile per lo svolgimento dei festeggiamenti, procedere all'affidamento dei lavori mediante affidamento diretto previa valutazione di almeno tre preventivi, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- è necessario in questa sede costituire l'ufficio della direzione dei lavori;
- ricorre l'impossibilità alla suddivisione in lotti funzionali, vista anche l'esiguità dell'appalto;
- non sono stati approvati criteri ambientali minimi per la tipologia dell'intervento;
- l'Amministrazione Comunale stipulerà con l'aggiudicatario del presente appalto un contratto a misura redatto per atto pubblico amministrativo;
- si è provveduto a predisporre la scheda tecnica dell'opera in oggetto che si allega alla presente;

Accertata la disponibilità di € 143.000,00 a valere sul Cap. 71028606/2020 "Fabbricati (patrimonio indisponibile) – avanzo disp. investimenti";

Attesa la necessità ed opportunità di procedere alla prenotazione di apposito impegno di spesa;

Richiamati gli artt. 183 e 192 del D.lgs 267/00;

D E T E R M I N A

DI AVVIARE, per le motivazioni espresse in premesse che con la presente si approvano, ai sensi 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, l'affidamento dei lavori di "LAVORI DI RESTAURO DELLA FACCIATA LAPIDEA DEL SANTUARIO DI SAN LUSSORIO" mediante affidamento diretto previa valutazione di almeno tre preventivi, per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 130.000,00 Iva esclusa, di cui € 115.734,22 per lavori soggetti a ribasso ed € 14.265,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

DI APPROVARE l'allegata scheda tecnica dell'intervento;

DI COSTITUIRE l'ufficio della direzione dei lavori relativamente all'intervento indicato in oggetto, presso l'Area 6 del Comune di Selargius, con responsabilità di coordinamento e supervisione delle attività di tutta la direzione dei lavori ed assunzione di tutti i compiti previsti dalla vigente normativa;

DI ASSUMERE apposita prenotazione di impegno per complessivi € 143.000,00 a valere sul Cap. 71028606/2020 "Fabbricati (patrimonio indisponibile) – avanzo disp. investimenti";

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2020		Obbligazione giuridica esigibile	Anno di esigibilità			IMPORTE	Fonte Finanziamento
SI	NO	IMPORTE	2020	2021	2022		
X		€ 143.000,00	€ 143.000,00				FPV

Di TRASMETTERE, per i successivi provvedimenti di competenza, la presente determinazione a contrarre e il verbale di estrazione all'Area 9 Affari Generali e Appalti/Contratti.

Ing. E.S.

IL DIRETTORE D'AREA 6
Ing. Adalberto Pibiri

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Atto in Originale